



# BARÈME DES HONORAIRES

## VENTE

Tarif applicable au 1er janvier 2026

jusqu' à 50 000€	5000€ TTC
De 50 001€ à 100 000€	10% TTC
De 100 001€ à 200 000€	8% TTC
De 200 001€ à 300 000€	7% TTC
De 300 001€ à 500 000€	6% TTC
À partir de 500 001€	5% TTC
Terrain	10% TTC
Commerce Vente	8% TTC
Commerce Location	25% du loyen annuel HT

## LOCATION

Tarif applicable au 1er janvier 2026

Visite / Constitution du dossier / Rédaction du bail	Bailleur : 10 € TTC / M <sup>2</sup>
	Locataire : 8 € TTC / M <sup>2</sup>
Etat des lieux d'entrée	Bailleur : 5 € TTC / M <sup>2</sup>
	Locataire : 3 € TTC / M <sup>2</sup>
Etat des lieux de sortie	Bailleur : 3 € TTC / M <sup>2</sup>

## OVAL IMMOBILIER

Transaction immobilière Commerce et entreprise  
4 avenue Foch - 19100 Brive la gaillarde  
[www.oval-immo.fr](http://www.oval-immo.fr)  
CPI 1901 2015 000 001 811  
RCS BRIVE N°432 004 299